

**KRAAKWEG**

**37253029**

**64905254**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie doo
64905254	FREGATWEG 51	27-2-2018	Notariskosten	€ 595,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905254	FREGATWEG 51	27-2-2018	Overige kosten	€ 186,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905254	FREGATWEG 51	27-2-2018	Schadeloosstelling	€ 67.500,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905254	FREGATWEG 51	27-2-2018	Vermogenswaarde	€ 95.000,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
Som:				<b>€ 163.281,00</b>		

**64905306**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie doo
64905306	FREGATWEG 50	27-2-2018	Notariskosten	€ 1.800,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905306	FREGATWEG 50	27-2-2018	Overige kosten	€ 804,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905306	FREGATWEG 50	27-2-2018	Schadeloosstelling	€ 104.834,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
Som:				<b>€ 107.438,00</b>		

**64905316**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie doo
64905316	FREGATWEG 50	27-2-2018	Schadeloosstelling	€ 104.834,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
Som:				<b>€ 104.834,00</b>		

**RMP MAASTRICHT NOORD**

**83072500**

**64904788**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie doo
64904788	Kastanjelaan 30	9-1-2018	Schadeloosstelling	€ 385.000,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64904788	Kastanjelaan 30	9-1-2018	Vermogenswaarde	€ 4.415.000,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
Som:				<b>€ 4.800.000,00</b>		

**64905102**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie doo
64905102	CABERGERWEG :	9-1-2018	Notariskosten	€ 750,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905102	CABERGERWEG :	9-1-2018	Overige kosten	€ 1.500,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905102	CABERGERWEG :	9-1-2018	Schadeloosstelling	€ 32.500,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905102	CABERGERWEG :	9-1-2018	Vermogenswaarde	€ 73.200,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
Som:				<b>€ 107.950,00</b>		

**ASKALONSTRAAT**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83075430	64905267	ASKALONSTRAAT	Actief		26-6-2018		Woningbouw	Werkelijk	€ 39.972,00
								Som:	€ 39.972,00

**BEATRIXHAVEN MIDDENGEBIED**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83005300	64905193	ACHTER FREGAT	Actief	676	27-2-2018		Bedrijfsterrein	Werkelijk	€ 87.040,00
								Som:	€ 87.040,00

**BEDRIJVENPARK MAASTRICHT ZUID**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83080500	64905255	PAULISSEN GROE	Actief	321	29-3-2018		Bedrijfsterrein	Werkelijk	€ 25.359,00
83080500	64905255	PAULISSEN GROE	Actief	321	29-3-2018		Bedrijfsterrein	Werkelijk	€ 30.684,00
								Som:	€ 56.043,00

**DOUSBERG GOLF**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83002803	64905285	DOUSBERG GOLF	Actief		6-11-2018		Overige	Werkelijk	€ 34.110,00
								Som:	€ 34.110,00

**DOUSBERG RECREATIEWONINGEN**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83002804	64905286	DOUSBERG RECR	Actief	11089	6-11-2018		Overige	Werkelijk	€ 297.108,00
								Som:	€ 297.108,00

**ERFPACHTEN (HER)UITGIFTEN**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31030910	64903037	Sint Gerardusweg	Actief	1130	6-4-2018		Overige	Werkelijk	€ 141.250,00
								Som:	€ 141.250,00

**ERFPACHTEN OMZETTINGEN**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31030911	64902846	Slategaard 72	Actief	162	26-4-2018		Overige	Werkelijk	€ 29.970,00
								Som:	€ 29.970,00

**EXPL.OVK INTRATUIN MOLENSINGEL**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
3700805	64905302	INTRATUIN MOLE	Actief		18-12-2018		Overige	Werkelijk	€ 22.788,00
								Som:	€ 22.788,00

**ONTW.LOC. A2 BLOK 8**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
37004200	64905299	BLOK 8	Actief	3106	13-11-2018		Woningbouw	Werkelijk	€ 1,00
								Som:	€ 1,00

**PANDEN**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31006490	64905283	AURELIUSHOF 14	Actief	6186	30-10-2018		Overige	Werkelijk	€ 650.000,00
31006490	64905317	PRES ROOSEVEL	Actief		26-11-2018		Panden	Werkelijk	€ 370.000,00
31006490	64905319	SINT PIETERSKAC	Actief		20-12-2018		Panden	Werkelijk	€ 507.980,00
31006490	64905320	R DIESELSTR 10	Actief		20-4-2018		Panden	Werkelijk	€ 165.000,00
31006490	64905321	KAPELAANSTR 70	Actief		28-2-2018		Panden	Werkelijk	€ 121.000,00
31006490	64905322	ATHOSLN 50	Actief		25-6-2018		Panden	Werkelijk	€ 150.000,00
31006490	64905323	KAPOENSTR 19 A	Actief		20-12-2018		Panden	Werkelijk	€ 628.650,00
31006490	64905324	DORPSTR 100	Actief		17-12-2018		Panden	Werkelijk	€ 90.268,00
								Som:	€ 2.682.898,00

**RMP - PDV**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83072502	64905288	ANT OVEREENKO	Actief		3-7-2018		Bedrijfsterrein	Werkelijk	€ 8.480,00
83072502	64905289	VERKOOPOVEREI	Actief	12352	13-3-2018		Bedrijfsterrein	Werkelijk	€ 1.667.520,00
								Som:	€ 1.676.000,00

**SPHINX ZUID GREX I**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83072522	64905201	BOSCHSTRAAT 3C	Actief	1535	10-4-2018		Overige	Werkelijk	€ 475.000,00
83072522	64905268	KOOPOVK LES MC	Actief	2220	22-5-2018		Woningbouw	Werkelijk	€ 2.000.000,00
83072522	64905269	KOOPOVK SPHIND	Actief	1993	22-5-2018		Overige	Werkelijk	€ 1.350.000,00
83072522	64905270	KOOPOVK PARKA	Actief	458	22-5-2018		Overige	Werkelijk	€ 550.000,00
83072522	64905304	KOOPOVK BLOK 1	Actief	1352	10-4-2018		Woningbouw	Werkelijk	€ 830.000,00
								Som:	€ 5.205.000,00

**TILLYSTRAAT EO**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum	Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83075302	64905262	Anterieure ovk Tilly	Actief	1769	27-3-2018		Woningbouw	Werkelijk	€ 2.127,00
83075302	64905262	Anterieure ovk Tilly	Actief	1769	27-3-2018		Woningbouw	Werkelijk	€ 102.602,00
								Som:	€ 104.729,00

16-05-19 Alle contracten huidige en niet actief

Huurcontractnr	Vnr ref	Huurcontractomschrijving	Objecref	Status	Rechtsaangewez. p/n	Hoofdkontr. soort	Schuldverzoen	Rechtshand. soort	Startbedrag Netto BTW	Stadium	Startdatum	Eind huurc/nr
00001776	00001009	Batterijstraat 48	64903445	Huidig	Bebouwd	Annemarijtes Paulus BOG Huur	Netto-huur	Maandelijkse - kalent	€ 27.759,02	Vrijgesteld	1-3-2018	28-2-2020
00001776	00001009	Batterijstraat 48	64903445	Huidig	Bebouwd	Annemarijtes Paulus BOG Vergoeding B' Vergoeding BTW of Maandelijkse - kalent			€ 1.387,85	Vrijgesteld	1-3-2018	28-2-2020
00001775	00001335	Bernarweg 1	64903820	Huidig	Bebouwd	John Vandenberg BOG OMHV	MVG Onderwijs net Maandelijkse - kalent		€ 35.000,00	Vrijgesteld	1-3-2018	1-3-2023
00001775	00001335	Bernarweg 1	64903820	Huidig	Bebouwd	John Vandenberg BOG OMHV	Vergoeding BTW of Maandelijkse - kalent		€ 1.749,96	Vrijgesteld	1-3-2018	1-3-2023
00001780	00001358	Kasteel Schalkenstraat 8	64903894	Huidig	Bebouwd	Leon Fredrix BOG Huur	Netto-huur	Maandelijkse - kalent	€ 30.025,75	Vrijgesteld	1-1-2018	31-12-2022
00001780	00001358	Kasteel Schalkenstraat 8	64903894	Huidig	Bebouwd	Leon Fredrix BOG Vergoeding B' Vergoeding BTW of Maandelijkse - kalent			€ 1.503,53	Vrijgesteld	1-1-2018	31-12-2022
00001777	00001666	Randwycyclingel 22 Hilt	64903578	Huidig	Bebouwd	Leon Fredrix BOG Bijk. levering Overige servicecost	Maandelijkse		€ 3.430,32	Vrijgesteld	1-3-2018	
00001777	00001666	Randwycyclingel 22 Hilt	64903578	Huidig	Bebouwd	Leon Fredrix BOG Huur	Bijdrage in de huur	Maandelijkse	€ 2.000,00	Standaard	1-3-2018	
00001777	00001666	Randwycyclingel 22 Hilt	64903578	Huidig	Bebouwd	Leon Fredrix BOG Huur	Netto huur Randwyk	Maandelijkse	€ 9.900,00	Vrijgesteld	1-3-2018	
00001788	00001348	Sierne der Zeestraat 1 - Scout	64903881	Huidig	Bebouwd	Annemarijtes Paulus BOG Vergoeding B' Vergoeding BTW of Maandelijkse			€ 495,00	Vrijgesteld	1-3-2018	
00001786	00001348	Sierne der Zeestraat 1 - Scout	64903881	Huidig	Bebouwd	Annemarijtes Paulus BOG Bijk. levering Gas/water/electra	Maandelijkse		€ 3.800,00	Vrijgesteld	1-10-2018	30-9-2023
00001786	00001348	Sierne der Zeestraat 1 - Scout	64903881	Huidig	Bebouwd	Annemarijtes Paulus BOG Huur	Netto-huur	Maandelijkse	€ 11.527,78	Vrijgesteld	1-10-2018	30-9-2023
00001786	00001348	Sierne der Zeestraat 1 - Scout	64903881	Huidig	Bebouwd	Annemarijtes Paulus BOG Vergoeding B' Vergoeding BTW of Maandelijkse			€ 581,39	Vrijgesteld	1-10-2018	30-9-2023

# Mutaties in 2018 m.b.t. overeenkomsten portefeuille OOG (Onbebouwd Onroerend Goed) o.b.v. mandaat

exclusief jaarlijkse verlenging bestaande pacht- en huufovereenkomsten, wijziging-tenaamstelling bestaande overeenkomsten, contractuele indexeringen

mutatie per type		soort mutatie	object / contr.	locatie
1-1-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902854	Achter de Oude Minderbroeders
1-1-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst weide	64904642	Op de Meer
1-1-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst tuin	64903179	Karolingenstraat 56
1-1-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst weide	64903105	Galjoenweg
1-1-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst volkstuin	64905228	Hermesweg
1-1-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst tuin	64903174	Karolingenstraat 46
11-1-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst volkstuin	64903401	Ravelijnstraat
12-1-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902856	Praamkade
12-1-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902857	Praamkade
25-1-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902892	Ankerkade
1-2-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902883	Rudolf Dieselstraat 62 bedr
1-2-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902884	Rudolf Dieselstraat 62 ww
20-2-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst erf	64903023	Tamboerijnstraat 40
10-3-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64904658	Hubert van Doornelaan 39 bedr
10-3-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64904659	Hubert van Doornelaan 39 ww
1-6-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst volkstuin	64905264	Ravelijnstraat
18-9-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64903647	Hubert van Doornelaan 41 bedr
18-9-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64903648	Hubert van Doornelaan 41 ww
26-9-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64903646	Hubert van Doornelaan 27 bedr
26-9-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64903645	Hubert van Doornelaan 27 ww
6-10-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64903651	Hubert van Doornelaan 29 bedr
6-10-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64903644	Hubert van Doornelaan 29 ww
6-10-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64903650	Hubert van Doornelaan 23 bedr
6-10-2018	erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64903643	Hubert van Doornelaan 23 ww
1-11-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst volkstuin	64903665	Ravelijnstraat
1-11-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst volkstuin	64903392	Molenweg
1-11-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst volkstuin	64903391	Molenweg
1-11-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst volkstuin	64903402	Ravelijnstraat
1-11-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst volkstuin	64903386	Molenweg
1-11-2018	pacht	nieuwe geïntegreerde pachtovereenkomst	64905249	Bemelenweg
1-12-2018	ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst parkeerterrein	64905293	Artsenijstraat

7 mei 2019

R. van Kessel

Team Vastgoed

